



**Agence Baillet Canche Immobilier**  
64 boulevard Impératrice  
62630 ETAPLES SUR MER  
agencebaillet@orange.fr  
Tel. : 0321094922

<http://www.etaples-immobilier.com/>

- » Référence : 1620
- » Superficie : 91.83 m<sup>2</sup>
- » Salle de bains : 1
- » Chauffage : Fioul



Au coeur du centre ville charmant pavillon individuel avec jardin et sous sous complet (laverie-atelier & garage) comprenant: Une entrée avec placard vestiaire, Séjour, Salon (cfb), Cuisine, Chambre (rdc), Salle de bain. A l'étage: Palier avec placard desservant 4 Chambres dont une petite qui pourrait facilement devenir une salle d'eau. grenier aménageable Jardin clos et arboré avec soins.



Consommations énergétiques :

Émissions de gaz à effet de serre :

